



Préfecture de la Savoie

COMMUNE DE
Bourg Saint Maurice

Révision partielle N°1 du Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles

2 – Documents graphiques

Approuvé le :

Nature des risques pris en compte :
avalanches, mouvements de terrain, inondations.
Nature des enjeux : urbanisation et camping.

juillet 2009



2.3 - **PRESENTATION DE LA PROCEDURE D'ELABORATION DU ZONAGE (Rappel)**

Le zonage ci-après a été établi en fonction des éléments de connaissance synthétisés dans les cartographies pondérées des phénomènes naturels présentées précédemment. Les tableaux suivants présentent les correspondances retenues par le cartographe entre phénomène de référence et constructibilité de la zone exposée à ce phénomène. Attention, la superposition de plusieurs phénomènes sur une zone peut entraîner un classement plus restrictif de cette zone.

Cartographie Pondérée des Phénomènes Naturels (cf. Note de présentation)			Zonage réglementaire (constructibilité)	
Nature du phénomène	Intensité de référence	Fréquence de référence	Zone non urbanisée	Zone urbanisée
* Coulée boueuse et crue torrentielle (C)	3	1 à 6	Non constructible	Pas de nouvelle construction
	2	≥ 5	Non constructible	Pas de nouvelle construction
		< 5	En principe, non constructible	Constructible avec prescriptions
	1	1 à 6	Constructible avec prescriptions	Constructible avec prescriptions
	0	sans objet	Constructible sans mesure spécifique	Constructible sans mesure spécifique
** Inondation (I)	3	1 à 6	Non constructible	Pas de nouvelle construction
	2	≥ 5	Non constructible	Pas de nouvelle construction
		< 5 avec risque induit par l’urbanisation	Non constructible	Pas de nouvelle construction
		< 5 sans risque induit par l’urbanisation	En principe, non constructible	Constructible avec prescriptions
	1	1 à 6	Constructible avec prescriptions	Constructible avec prescriptions
	0	sans objet	Constructible sans mesure spécifique	Constructible sans mesure spécifique

* Pour ces types de phénomènes considérés (sauf exceptions) comme prédictibles, une alerte et une évacuation ou un confinement temporaire sont généralement possibles. La mise en sécurité des personnes à l’intérieur des bâtiments où hors de la zone exposée est donc envisageable en cas de survenance du phénomène. Dans ce cas, les zones inconstructibles sont limitées aux phénomènes très intenses contre lesquels des bâtiments classiques ne peuvent résister, ou aux phénomènes moyennement intenses mais fréquents (la répétition du phénomène devenant alors intolérable). La fréquence seuil permettant de basculer d’une zone constructible à une zone inconstructible est vingtennale.

** Pour ce type de phénomène considéré également comme prédictible, les zones inconstructibles correspondent aux mêmes niveaux d’intensité et de fréquence que pour les phénomènes précédents. Toutefois, elles peuvent être élargies à toutes les zones d’intensité moyenne, quelque soit la fréquence du phénomène, dès lors que ces zones font partie de champs d’expansion de crues utiles à la régulation des crues au bénéfice des zones aval, ou que la densification de l’urbanisation reviendrait à aggraver les risques à l’amont ou à l’aval de ces zones.

Attention : les zones dites "constructibles sans mesure spécifique" sont néanmoins soumises à un certain nombre de mesures d’ordre général (cf fiche 0 du règlement).

A noter qu’en zone encore totalement non urbanisée, tout phénomène de référence d’intensité supérieure à faible se traduit généralement par de l’inconstructibilité, à adapter dans certains cas particuliers.

Les prescriptions et recommandations à mettre en oeuvre sur le **bâti existant**, dans chacun des secteurs, ont été déduites de celles réservées au bâti futur, en s'appuyant sur la table de correspondance ci-dessous :

Bâti futur	Bâti existant
Non constructible	Dans ce cas de figure, il n'y a pas de bâti existant
Pas de nouvelle construction	<u>Maintien du bâti à l'existant</u> : aménagement possible dans le volume existant sans changement de destination à l'exception de toute modification de celle-ci entraînant une diminution de la vulnérabilité ; Extensions limitées possibles dans certains cas afin de renforcer l'existant, sans augmentation de capacité d’accueil.
Constructible avec mise en oeuvre de prescriptions	<u>Aménagements et extensions autorisés</u> sous réserve de la mise en œuvre de prescriptions
Constructible, mise en oeuvre de recommandations possibles	<u>Aménagements et extensions librement autorisés</u> ; possible mise en œuvre de recommandations, à l'initiative du maître d'ouvrage

2.5 - PLANS DE ZONAGE (Rappel)

LEGENDE

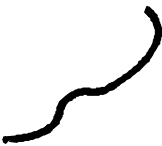
N.B. :

➤ Une zone peut contenir plusieurs références renvoyant à différentes fiches du règlement ; le contenu de chaque fiche est à prendre en compte, les mesures à retenir étant systématiquement les plus contraignantes

Limite du périmètre de la révision



Limites des différentes zones.



Zone non constructible.



Zones non soumises aux phénomènes naturels cartographiés, mais soumises aux prescriptions, recommandations et remarques générales présentées § 3.4 du règlement



Pastille contenant la référence chiffrée renvoyant à la fiche du règlement (§ 3.5).



Une flèche peut compléter la pastille ; elle indique le sens d'écoulement du phénomène. La flèche indique la direction générale du phénomène à l'intérieur de la zone concernée. Cette direction indicative doit être confrontée si nécessaire à la réalité du relief tel qu'indiquées par les courbes de niveau.

Contenu des pastilles

Chaque pastille contient deux nombres séparés par un point.

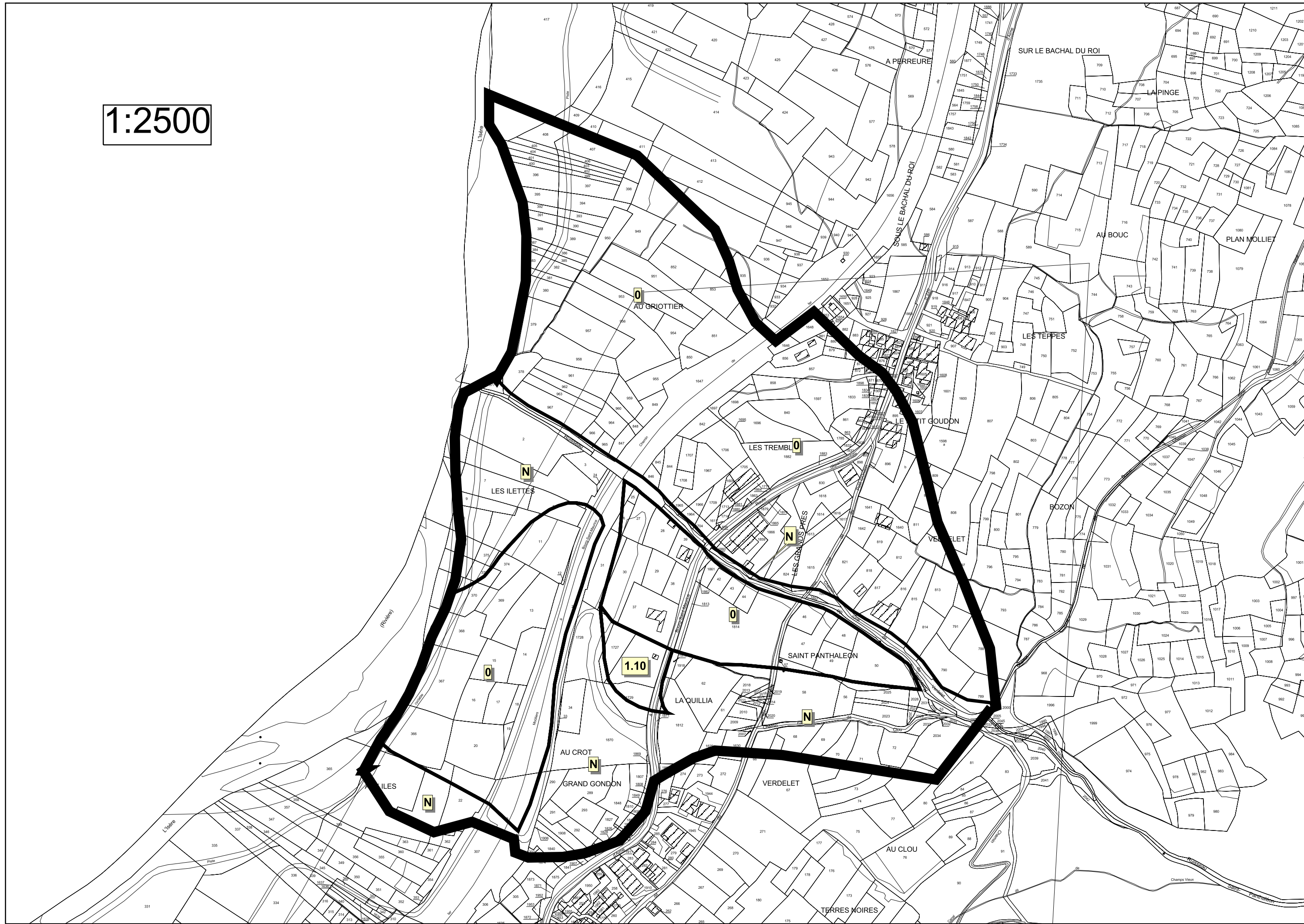
Le premier nombre, à un chiffre, (à gauche du point) fait référence à la catégorie de phénomène à l'origine de la fiche, en adoptant les équivalences suivantes :

- 1)** écoulements de surface : avalanches, chutes de pierres et de blocs, coulées boueuses issues de crues torrentielles ou de glissements de terrain, inondations,
- 2)** mouvements gravitaires liés aux déformations du sol : affaissements, effondrements, glissements de terrains,
- 3)** érosion de berges,
- 4)** ravinement,
- 5)** divers,

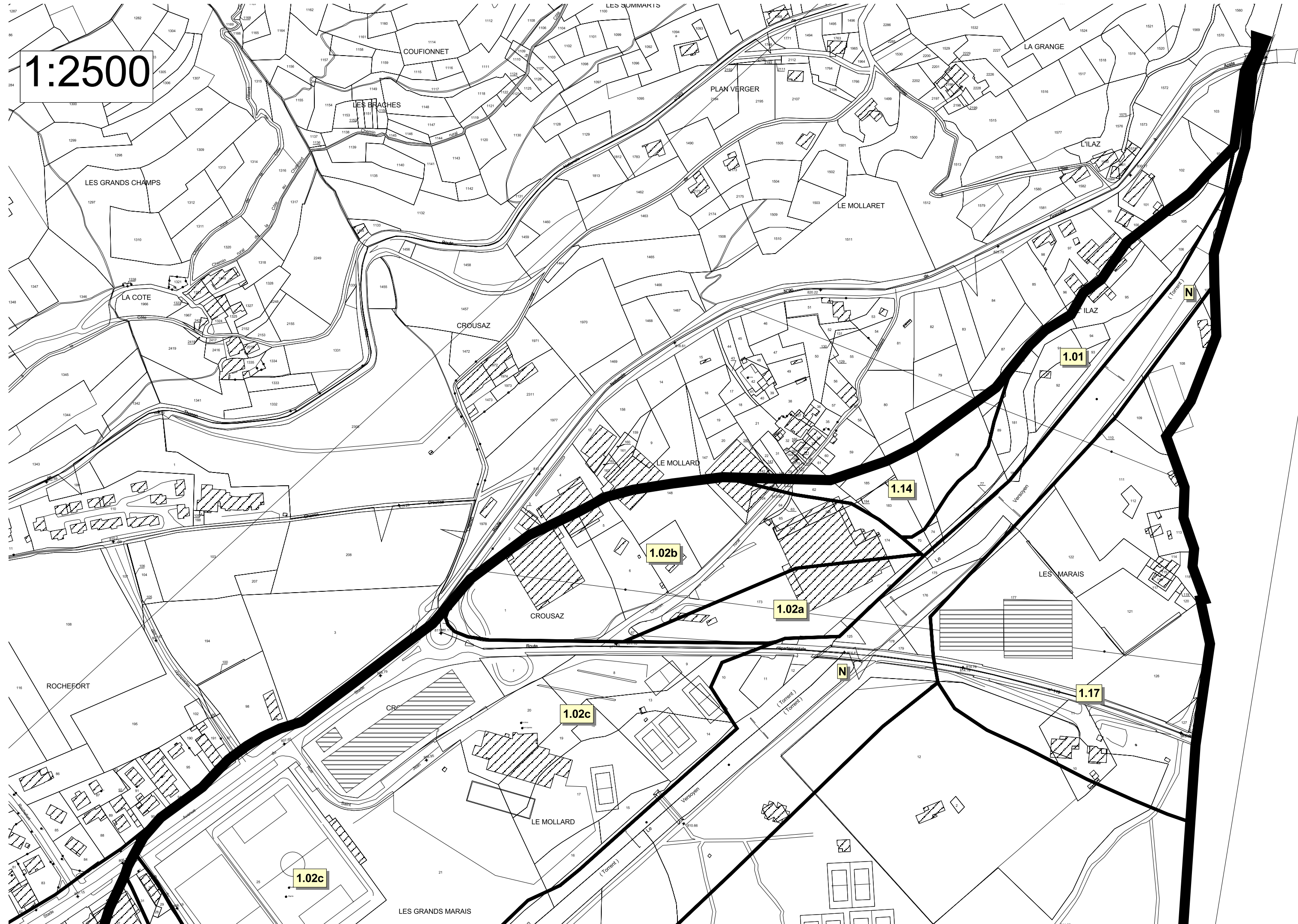
Le nombre suivant, à deux chiffres, (à droite du point) renvoie à une fiche du règlement.

Aucune organisation hiérarchique n'est à rechercher dans l'agencement des fiches résultant de leur indexation.

1:2500



1:2500



1:2500

