

Foncier à vocation économique

Description de la couche

La couche représente les contours de l'ensemble du foncier à vocation économique inscrit aux PLU, quelles que soient la superficie et/ou l'importance des zones. Validité des données : **2022**

Données associées :

- **Nom** : dénomination usuelle
- **Vocation** : vocation principale
- **Catégorie** :
 - PAE : Parc d'activités économiques de rayonnement départemental ou régional
 - ZA / ZI : Zone d'activités économiques de rayonnement local et/ou sans enjeu de développement
 - Site dédié : site dédié à une entreprise unique
- **Gestion** : gestionnaire de la zone (si connu)
- **Entreprise** : nombre de numéro SIRET géolocalisables dans la zone (source CCI Savoie), par tranches
- **Salariés** : nombre d'emplois salariés géolocalisables dans la zone (source CCI Savoie), par tranches. NB : les chefs d'entreprises non salariés ne sont pas comptabilisés.
- **Emprise** : surface calculée
- **Surf utile** (en pourcentage de la surface d'emprise): surface d'emprise soustraite des :
 - surfaces inconstructibles (bloquées soit par des servitudes d'urbanisme, dont les risques naturels, soit par la configuration ou la topologie des parcelles (délaissés, talus, ...))
 - non cessibles (voiries et espaces publics).
- **Occupation** = pourcentage d'occupation de la surface utile. Le foncier occupé inclut tout type d'occupation : activité, habitat, bâtiments et équipements publics, voirie et stationnement, stockages...
- **C.E.S.** : coefficient d'emprise au sol des bâtiments sur le foncier occupé hors voiries.
- **Non artificiel** : pourcentage des surfaces non artificialisées sur la surface d'emprise de la zone (photo-interprétation)
- **SCOT** : une zone peut être à cheval sur plusieurs SCOT
- **EPCI** : une zone peut être à cheval sur plusieurs communautés de communes ou d'agglomération
- **Commune** : une zone peut être à cheval sur plusieurs communes
- **id DDT** : identifiant interne DDT73 de la zone