

# Révision générale du SCoT Arlysère

## Note d'enjeux de l'État

### Table des matières

Préambule.....	4
Les caractéristiques du territoire d'Arlysère.....	5
Les enjeux majeurs à l'échelle du territoire.....	7
I. Répondre aux attentes des citoyens en intégrant les enjeux de la transition écologique.....	7
I.1. Limiter la consommation foncière tout en permettant l'accès au logement pour tous.....	8
I.1.1. Viser un objectif de Zéro Artificialisation Nette à termes basé sur des prévisions démographiques différenciées et réalistes, et appuyé sur des outils d'observation et de suivi.....	8
I.1.2. Reconnaître les spécificités du territoire en fixant des objectifs différenciés.....	8
I.1.3. Assurer l'accès au logement pour tous dans le contexte grandissant de rareté du foncier.....	9
I.2. Intégrer les sujets de la santé et du cadre de vie.....	9
I.2.1. Assurer la préservation du patrimoine naturel, paysager et architectural du territoire.	9
I.2.2. Apporter des réponses en matière de santé sur les sujets de la qualité de l'air et de l'alimentation saine et locale.....	10
I.2.3. Veiller au maintien d'une mixité sociale et fonctionnelle sur l'ensemble du territoire.....	10
I.3. Répondre aux préoccupations en matière de mobilité en réduisant la dépendance à la voiture individuelle.....	10
I.3.1. Développer une offre d'intermodalité performante sur le bassin d'Albertville, en lien avec la gare et les différentes entrées de ville.....	11
I.3.2. Favoriser le développement d'une offre de mobilité alternative à l'usage de la voiture individuelle adaptée au territoire de montagne.....	11
I.3.3. Renforcer les liaisons de mobilité alternative entre les pôles d'Albertville et d'Ugine.....	11
I.4. Promouvoir le développement des énergies renouvelables et de récupération.....	11
I.5. Prendre en compte l'intensification des impacts du changement climatique.....	11
I.5.1. Assurer la transition des stations de sport d'hiver dans un contexte de réchauffement climatique.....	11
I.5.2. Intégrer le phénomène de raréfaction de la ressource en eau.....	11
I.5.3. Prévenir des risques liés au changement climatique.....	12

II. Maintenir le développement du territoire à travers l’optimisation des ressources disponibles	12
II.1. Intégrer la gestion des risques dans la stratégie de développement	12
II.1.1. Prendre en compte les risques spécifiques aux territoires de montagne	12
II.1.2. Adapter la stratégie de développement en plaine aux contraintes existantes	12
II.2. Renforcer l’armature urbaine existante au profit du principe de proximité	12
II.2.1. Tendre vers une meilleure corrélation entre la croissance démographique et la production de logements neufs en extension de l’urbanisation	12
II.2.2. Renforcer les fonctions urbaines des centralités existantes	13
II.2.3. Favoriser la revitalisation des centralités et le renouvellement urbain	13
II.2.4. Prioriser le développement à l’intérieur des espaces urbains	13
II.3. Appuyer le développement de l’urbanisation sur la préservation et la valorisation des structures paysagères et écologiques du territoire	13
II.3.1. Maintenir et valoriser les trames paysagères	13
II.3.2. Calibrer le développement sur la disponibilité de la ressource en eau et sur les capacités d’assainissement	13
II.3.3. Prendre en compte la sensibilité des milieux naturels dans le développement de l’urbanisation	14
II.4. Assurer le maintien, le renforcement et la diversification des activités agricoles	14
II.4.1. Protéger les terres agricoles à fort potentiel agronomique	14
II.4.2. Promouvoir les filières agricoles qui permettent de répondre aux besoins alimentaires locaux	15
II.4.3. Inscrire le maintien de l’activité agricole dans le développement économique du territoire	15
II.5. Promouvoir une stratégie touristique résiliente de destination 4 saisons	15
II.5.1. Affirmer l’identité touristique du territoire comme destination au travers de la diversification et de l’optimisation de l’existant	15
II.5.2. Assurer le caractère durable de l’hébergement touristique	15
II.6. Rendre possible le développement d’une économie circulaire sur le territoire	16
II.6.1. Assurer une gestion durable des déchets	16
II.6.2. Assurer une gestion durable des ressources en matériaux	16
III. Rechercher des complémentarités inter- et intra-territoriales	16
III.1. Appréhender de manière locale et globale les questions de stratégie économique, commerciale et logistique	17
III.1.1. Bâtir une stratégie économique en lien notamment avec l’ensemble de la Combe de Savoie et de la Tarentaise	17
III.1.2. Concevoir une stratégie d’approvisionnement en matériaux en lien avec les territoires voisins	17
III.1.3. Définir les principes de l’aménagement commercial du territoire	18
III.2. Concevoir l’organisation des déplacements quotidiens et touristiques à l’échelle adaptée	18
III.3. Maintenir des continuités écologiques à toutes les échelles	18
III.4. S’inscrire dans une stratégie globale de répartition des services publics et de santé	18
Annexes	18